

Reunião de Câmara 08-10-2025 08/10/2025 10:00

Convocados

Pedro Nascimento Cabral

Pedro Furtado

Cristina Tavares

Marco Resendes

Sergio Rezendes

André Manuel Pereira de Viveiros

João Miguel Roque Filipe

Daniela Almeida de Medeiros de Sousa Soares

Rui Manuel Botelho de Amaral Melo

Assuntos

Título

Assunto nn.º 621/25 – Pedido de Isenção de IMT – Emparcelamento de Prédio Rústico – Charme Palaciano Unipessoal, Lda

Período

Pré-ordem

Descrição

Pela Subunidade Orgânica de Expediente Geral é presente, extraordinariamente, o requerimento da empresa Charme Palaciano Unipessoal, Lda, solicitando a isenção de IMT, nos termos da Lei nº 111/2015, de 27 de agosto.

Título

Assunto n.º 605/25 - Receção das Infraestruturas do loteamento sito na Rua da Abelheira, freguesia de Capelas, promovido por Norberto Raposo Cabral

Período

Pré-ordem

Descrição

Pela subunidade Orgânica de Obras Particulares é submetido a reunião de Câmara, extraordinariamente, conforme determina o artigo 87º, do Decreto Lei nº.555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, à receção provisória das infraestruturas Viárias e de Arranjos Exteriores e que, consequentemente, se liberte da se liberte da caução prestada o montante de 4 074,30 € (quatro mil e setenta e quatro euros e trinta cêntimos), processo L-LOTE 515/2004, promovido por Norberto Raposo Cabral.

Título

Assunto n.º 589/25 - Pedido de Apoio - Participação na EuroCup Women 2025/2026 - Clube União Sportiva

Período

Ordem

Descrição

A Divisão de Educação, Juventude e Desporto (DEJD), propõe um valor de 10.000,00€ ao Clube União Sportiva, para Participação na Eurocup Women 2025/2026, com jogos internacionais a realizar no Pavilhão Sidónio Serpa, em Ponta Delgada, e fora da Região, nomeadamente, em Espanha, Israel e Hungria, nos meses de outubro e novembro, de acordo com a alínea u) do número 1, do artigo 33º da lei 75/2013 de 12 de Setembro.

Título

Assunto n.º 602/25 - Pedido de Apoio - Participação na II Edição do Torneio da Sanjoanense - São João da Madeira - Clube União Sportiva - 2025

Período

Ordem

Descrição

A Divisão de Educação, Juventude e Desporto (DEJD), propõe um valor de 1.000,00€ ao Clube União Sportiva, para participação da sua equipa feminina na II Edição do Torneio da Sanjoanense, a realizar em São João da Madeira, nos dias 20 e 21 de setembro, de acordo com a alínea u) do número 1, do artigo 33º da lei 75/2013 de 12 de Setembro.

Título

Assunto n.º 616/25 - Regime especial para deslocação - Ingresso no Ensino Superior 2025/26 - Ratificação

Período

Ordem

Descrição

Pelo Departamento Desenvolvimento Social, Educação, Juventude e Desporto, submete-se para efeitos de deliberação, o pedido de ratificação do apoio atribuído, no âmbito do Regime especial para deslocação, de acordo com o previsto no artigo 15.º do Regulamento para Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Superior, publicado a 7 de fevereiro de 2023, no Diário da República, 2ª série, n.º27, no valor de 2.090,00 € (dois mil e noventa euros).

Título

Assunto n.º 601/25 – Protocolo de Cooperação entre o Município de Ponta Delgada e a Fábrica da Igreja da Várzea – 2025

Período

Ordem

Descrição

Submete a Subunidade Orgânica de Expediente Geral, minuta do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Ponta Delgada e a Fábrica da Igreja da Várzea, para atribuição de apoio financeiro no montante global de € 4.000,00 (quatro mil euros), destinado à execução de obras de conservação interior no edifício da Igreja de Jesus, Maria e José (Igreja da Várzea), localizada na rua da Igreja, freguesia de Ginetes, 9555-103 - Ponta Delgada, concretamente no altar da capela-mor, para efeitos de deliberação.

Título

Assunto n.º 612/25 - Comissão Municipal de Toponímia - Atribuição da designação toponímica "Rua Pe. Fernando Cabral Teixeira" - freguesia de São Roque

Período

Ordem

Descrição

Submete a Subunidade Orgânica de Expediente Geral, o parecer em assunto emitido pela Comissão Municipal de Toponímia, Distinções Honoríficas e Património Cultural, para atribuição da designação toponímia "Rua Pe. Fernando Cabral Teixeira" ao novo arruamento que surgirá na freguesia de São Roque, para efeitos de deliberação.

Título

Assunto N.º 620/25 - Pedido de Certidão de Compropriedade - Leonel Medeiros Duarte

Período

Ordem

Descrição

Pela Subunidade Orgânica de Expediente Geral, é presente o pedido de certidão de compropriedade, do munícipe Leonel Medeiros Duarte, nos termos da Lei nº 64/2003, de 20 de agosto, para efeitos de deliberação.

Título

Assunto nº 614/25 - Pedido de isenção de pagamento de taxas de publicidade -
Geo Açores - Associação Geoparque Açores

Período

Ordem

Descrição

Pela Subunidade Orgânica de Taxas e Licenças é presente ofício da Associação Geo Açores - Associação Geoparque Açores, NIF 509369715, solicitando, nos termos do nº 1 do artigo 3º da Tabela de Taxas e Licenças em vigor no Município, isenção de pagamento de taxas referente ao pedido de renovação do licenciamento da colocação de suporte publicitário, (painel de Boas-Vindas) na Av. João Bosco Mota Amaral (passeio norte), freguesia de São Pedro, a que corresponde o processo PUBLI 435/24. Para o efeito foram apresentados os estatutos que lhe confere a qualidade de associação sem fins lucrativos, com o objetivo de promoção, divulgação e conservação do património geológico dos Açores, bem como, informação interna da Divisão de Planeamento.

Título

Assunto n.º 607/25 - Requerimento de Isenção de IMT no Âmbito do Regulamento dos Benefícios Fiscais – Pedro Borges de Sousa Soares de Mendonça

Período

Ordem

Descrição

Pedro Borges de Sousa Soares de Mendonça apresentou requerimento para isenção de Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT), ao abrigo do n.º 3.º do art.º 9.º do Regulamento de Benefícios Fiscais no Âmbito de Impostos Municipais do Município de Ponta Delgada. Submete-se a Reunião de Câmara, para deliberação do reconhecimento de benefício fiscal de isenção de (IMT), no montante total de 5.850,00€, nos termos do disposto no artigo 3.º e no n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Regulamento de Benefícios Fiscais no Âmbito de Impostos Municipais do Município de Ponta Delgada.

Título

Assunto n.º 610/25 - Pedido de Isenção de pagamento de taxa urbanística - Santa Casa da Misericórdia de Ponta Delgada

Período

Ordem

Descrição

Pela Subunidade Orgânica de Obras Particulares é submetido a reunião de Câmara, conforme determina o número 12, do artigo 38º do RMUET, o pedido de isenção do pagamento da taxa, solicitado pela Santa Casa da Misericórdia de Ponta Delgada, correspondente A licença de construção referente à obra localizada no Campo de São Francisco, freguesia de São José, no valor de 1.113,31 € (mil cento e treze euros e trinta e um cêntimos), apresentando para o efeito os Estatutos que lhe confere o estatuto de Instituição Particular de Solidariedade Social, referente ao processo XL-EDIF 313/21.

Título

Assunto n.º 606/25 - Proposta de delimitação de Unidade de Execução - Estrada Regional nº 1 – Livramento - Discussão Pública

Período

Ordem

Descrição

Pela subunidade Orgânica de Obras Particulares é submetido a reunião de Câmara a proposta de delimitação de Unidade de Execução de uma Unidade de Execução que abrange uma área de 48.575 m² envolvendo quatro prédios localizados na Estrada Regional nº 1, freguesia de Livramento propriedade de três empresas, nomeadamente, AÇORSONHO HOTÉIS, TOUCHWISE – SIC IMOBILIÁRIA FECHADA, S.A., e OPERACIDADE – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA, Lda, que são os três proponentes. A proposta visa desenvolver projetos turísticos, aproveitando o potencial imobiliário da área devido ao crescimento do setor turístico e habitação. Nos termos do art.º 91.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial dos Açores, Decreto Legislativo Regional n.º 35/2012/A, de 16 de agosto, concluída a elaboração da Unidade de Execução, a Câmara municipal procede à abertura de um período de discussão pública, através de aviso a publicar em Jornal Oficial e a divulgar na comunicação social e no sítio eletrónico do município, propondo-se um prazo para a discussão pública de 30 dias seguidos, que começam a contar 5 dias após a publicação do aviso no Jornal Oficial, referente ao processo P-GENER 248/25.

Título

Assunto n.º 608/25 - Caducidade do Procedimento de licenciamento para construção de moradia, sito na Travessa dos Milagres, lote 10, freguesia de Arrifes, promovido por Sara Ribeiro Manteiga Sousa de Oliveira

Período

Ordem

Descrição

Pela subunidade Orgânica de Obras Particulares é submetido a reunião de Câmara, conforme determina o n.º 5 do artigo 71.º do Decreto Lei n.º.555/99, na sua atual redação, a proposta de caducidade do deferimento do procedimento de licenciamento, tendo sido promovida audiência prévia através do nosso ofício n.º 8393/25, datado de 29/08/2025, sem que o promotor tenha manifestado interesse em requerer a emissão licença de obras de construção, nos termos do artigo 71.º do referido preceito legal, referente ao processo XL-EDIF 293/22, promovido por Sara Ribeiro Manteiga Sousa de Oliveira

Título

Assunto n.º 609/25 - Caducidade do Procedimento de licenciamento para alteração e ampliação de moradia, sito na Rua da Arrenquinha, n.º 34/36, freguesia de São Vicente Ferreira, promovido por Nuno Miguel Marques da Silva

Período

Ordem

Descrição

Pela subunidade Orgânica de Obras Particulares é submetido a reunião de Câmara, conforme determina o n.º 5 do artigo 71.º do Decreto Lei n.º.555/99, na sua atual redação, a proposta de caducidade do deferimento do procedimento de licenciamento, tendo sido promovida audiência prévia através do nosso ofício n.º 7377/25, datado de 25/07/2025, sem que o promotor tenha manifestado interesse em requerer a emissão licença de obras de construção, nos termos do artigo 71.º do referido preceito legal, referente ao processo XL-EDIF 205/23, promovido por Nuno Miguel Marques da Silva

Título

Assunto n.º 611/25 - Caducidade do Procedimento de licenciamento para construção de moradia, sito na Rua Vitorino Raposo, lote 29, freguesia de Arrifes, promovido por André João Costa Faria

Período

Ordem

Descrição

Pela subunidade Orgânica de Obras Particulares é submetido a reunião de Câmara, conforme determina o n.º 5 do artigo 71.º do Decreto Lei n.º.555/99, na sua atual redação, a proposta de caducidade do deferimento do procedimento de licenciamento, tendo sido promovida audiência prévia através do nosso ofício n.º 2667/25, datado de 17/03/2025, sem que o promotor tenha manifestado interesse em requerer a emissão licença de obras de construção, nos termos do artigo 71.º do referido preceito legal, referente ao processo XL-EDIF 225/20, promovido por André João Costa Faria

Título

Assunto n.º 615/25 - Pedido de apoio - I Jornadas de Reumatologia - Açores e Madeira 2025 - Hospital do Divino Espírito Santo

Período

Ordem

Descrição

Pela Unidade Orgânica de Turismo e Animação é presente a Proposta de Minuta da Declaração de Reconhecimento de Obrigações a celebrar entre o Município de Ponta Delgada e o Hospital do Divino Espírito Santo, prevendo-se a atribuição de um apoio financeiro, no montante global de 1.000,00€ (mil euros), para a comparticipação dos custos inerentes à realização das "I Jornadas de Reumatologia - Açores e Madeira 2025", ao abrigo da alínea u), do n.º1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para efeitos de deliberação.

Título

Assunto nº 619/25 - Protocolo de Cooperação entre o Município de Ponta Delgada e a Anda & Fala - Associação Cultural - 2025

Período

Ordem

Descrição

A Divisão de Cultura, Animação e Turismo, através da Unidade Orgânica de Património Cultural, propõe um apoio financeiro à Anda & Fala – Associação Cultural, no montante de € 40.000,00 (quarenta mil euros), para compartilhar os custos da realização dos eventos “Bienal Walk & Talk 2025”, “Programação do Espaço Vaga – Temporadas da Vaga” e “RARA – Residência de Artesanato da Região Açores”. As condições e fixação dos termos da atribuição do apoio financeiro estão plasmados na Minuta de Protocolo, tal como a descrição dos eventos no Anexo I, que dela faz parte integrante, e do Plano de Atividades apresentado, que se junta ao processo. Deste modo submete-se, nos termos do disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para deliberação do órgão competente.

Título

Assunto n.º 618/25 - Apoio ao arrendamento para Fins Não habitacionais - Expoentindefinido Unipessoal Lda

Período

Ordem

Descrição

Considerando a apresentação de candidatura à medida de Arrendamento para Fins Não Habitacionais, por Expoentindefinido Unipessoal Lda, com atividade económica na área de Intermediação de Crédito, na sequência da análise técnica, o Gabinete de Estudos Económicos e Apoio Empresarial considerou a candidatura elegível, sendo proposto a atribuição de um apoio financeiro, destinado à comparticipação do valor da renda do espaço comercial ou de serviços, no valor de 375€ mensais, que perfaz um valor anual de 4500€. Face ao exposto, submete-se o presente assunto para efeitos de aprovação da Câmara Municipal conforme o nº 3 do artigo 8º do mesmo regulamento.

Título

Assunto n.º 603/25 - Resumo Diário Tesouraria

Período

Ordem

Descrição

Pela Subunidade Orgânica de Contabilidade foi enviado, para conhecimento, o resumo diário de tesouraria do dia 7 de outubro, cujo saldo era de € 16.405.542,54 (dezasseis milhões, quatrocentos e cinco mil, quinhentos e quarenta e dois euros e cinquenta e quatro centimos).