

EXTRATO Nº 88

CONTA Nº 0008.06328537020

PERÍODO DE 2023-12-30 A 2024-01-31

PÁGINA 001/003

1ª VIA



EXMOS SENHORES
FREGUESIA SETE CIDADES
CAMINHO RUAS 38
GINETES
9555-000 GINETES

8729_EXCO

**DEPOSITOS A ORDEM - EMPRE**

N.I.B.: 0018 0008 06328537020 63

IBAN: PT50001800080632853702063

BIC/SWIFT: TOTAPTPL

DATA DE EMISSÃO: 2024-01-31

EXMOS SENHORES,

Taxa de juro variável de crédito habitação

Esta taxa resulta do somatório da taxa Euribor e do spread. A Euribor reflete as condições de mercado, decorrentes da evolução da conjuntura económica e das decisões de política monetária do Banco Central Europeu (BCE). Recentemente, a Euribor registou uma subida significativa, o que faz com que o valor da prestação mensal de crédito habitação também aumente (apesar de as condições contratuais relativas ao spread aplicado ao empréstimo permanecerem inalteradas).

Não considere esta mensagem, caso não lhe seja aplicável.

Novas medidas excecionais e temporárias do Governo de apoio às famílias com crédito habitação | DL 91/2023

Estamos a acompanhar as novas medidas excecionais e temporárias do Governo de apoio às famílias com crédito à habitação previstas no DL 91/2023, entre as quais se destacam:

- A introdução do novo regime de fixação temporária da prestação do crédito à habitação própria permanente ou crédito para obras em habitação própria permanente com hipoteca, que permite reduzir e estabilizar a prestação durante um período de 2 anos, devendo os pedidos de adesão ser apresentados entre 2 de novembro de 2023 e 31 de março de 2024.
- As alterações ao regime de bonificação temporária dos juros do crédito à habitação, que simplificam os respetivos requisitos de acesso, procedem ao aumento da bonificação atribuída, e prorrogam este regime até 31 de dezembro de 2024.
- A isenção da comissão pelo reembolso antecipado dos contratos de crédito à habitação é também prorrogada até 31 de dezembro de 2024.

Para mais informações, consulte santander.pt/credito-habitacao/medidas-de-apoio, o seu NetBanco ou a App Santander ou contacte-nos através da SuperLinha +351 217 807 364 (custo de chamada para a rede fixa nacional) para esclarecer quaisquer dúvidas.

Condições do regime excecional de resgate de Planos de Poupança

O artigo 6.º da Lei n.º 19/2022, de 21 de outubro, estabeleceu um regime excecional de resgate de planos poupança (PPR, FPR PPE e PPR/E) a vigorar até 31 de dezembro de 2024. O valor destes planos pode ser reembolsado, sem penalização, até ao limite mensal do valor do Indexante de Apoios Sociais (IAS) (509,26€ em 2024). Adicionalmente, não há penalização e fica dispensada a obrigação de permanência mínima de cinco anos, no caso do resgate, parcial ou total, do valor dos planos de poupança se destinar ao reembolso antecipado até ao limite anual de 24 IAS (12.222,24€ em 2024), ou ao pagamento de prestações de contratos de crédito à habitação própria permanente (ou similar).

Para mais detalhes, consulte a página santander.pt/poupanca-reforma ou fale com o seu gestor.

DISPONIBILIZAÇÃO DE EXTRATO DE COMISSÕES EM FORMATO DIGITAL E OUTROS DOCUMENTOS

O extrato de comissões relativo ao ano de 2023 encontra-se disponível no NetBanco (www.empresas.santander.pt). Depois de efetuar o login, selecione, no menu superior da página, "Documentos Digitais" e "Extratos de Comissões". O documento ficará disponível para consulta durante um ano.

As Declarações Fiscais relativas ao ano de 2023 também já se encontram disponíveis no Netbanco e o Formulário de Informação do Depositante – Fundo de Garantia de Depósitos ficará disponível em fevereiro.

Nota: Qualquer reclamação sobre a informação constante neste documento deverá ser apresentada no prazo de 15 dias

Balcão: PDL- ANTERO QUENTAL
Morada: AVENIDA ANTERO DE QUENTAL, 9 C
9500-160 PONTA DELGADA

Gestor: LUIS MELO
Tel: 296247330
Fax: 296307629

Custo de chamada para a rede móvel / fixa nacional

Se pretender receber estes documentos em papel, solicite-o num dos nossos balcões. Se já o tiver feito, receberá os documentos nesse suporte.

ACTUALIZAÇÃO DE DADOS DE CLIENTE - AVISO DO BANCO DE PORTUGAL nº2/2018

Os Bancos são atualmente obrigados a manter atualizada a informação e documentação de identificação dos seus Clientes. Na conta acima indicada existem dados pendentes de actualização, pelo que pedimos que se dirijam ou contactem o vosso Balcão para atualizar e documentar os V/ dados.

Resumo das Contas

Natureza	Descrição	Moeda	Eur	Data
DEP.OUT ACTIVOS	DEPÓSITOS À ORDEM	EUR	11.292,56	31-01
	TOTAL		11.292,56	

Detalhe de Movimentos da Conta à Ordem

Moeda: EUR

Data			Moeda	Valor	Saldo
Mov	Valor	Descritivo do Movimento			
		Saldo Inicial	EUR		7.906,12
04-01	04-01	DÉBITO DIRETO-PROSEGUR ACTIVA-1075215-PT512038457		-32,57	7.873,55
08-01	08-01	TRANF NBA-E2951978		-7.446,99	426,56
08-01	08-01	COMISSÃO-TRANF NBA-E2951978		-2,00	424,56
08-01	08-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000037987		-41,81	382,75
09-01	09-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000026188		-97,20	285,55
09-01	09-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000036807		-6,88	278,67
09-01	09-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000027152		-10,09	268,58
09-01	09-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000037988		-106,70	161,88
11-01	11-01	T0002889519001800034266456502098		8.980,00	9.141,88
12-01	12-01	DÉBITO DIRETO-MEO, SA-06614745473		-101,26	9.040,62
16-01	16-01	T0002901398001800034266465602056		3.576,00	12.616,62
16-01	16-01	T0002901424001800034266465602056		3.107,00	15.723,62
17-01	17-01	COMISSÃO TRF CRED SEPA+ -QUOTA 2023 SETE -35623239		-1,25	15.722,37
17-01	17-01	QUOTA 2023 SETE CIDADES-35623239		-381,84	15.340,53
17-01	17-01	COMISSÃO TRF CRED SEPA+ -PAG FATURAS-35623240		-1,25	15.339,28
17-01	17-01	PAG FATURAS-35623240		-509,24	14.830,04
17-01	17-01	COMISSÃO TRF CRED SEPA+ -FA 23SMD/720-35623241		-1,25	14.828,79
17-01	17-01	FA 23SMD/720-35623241		-145,30	14.683,49
19-01	19-01	DÉBITO DIRETO-VODAFONE PORTUGA-01116357950		-215,15	14.468,34
19-01	19-01	COMISSÃO TRF CRED SEPA+ -CONGRESSO ANAFRE-35678458		-1,25	14.467,09
19-01	19-01	CONGRESSO ANAFRE-35678458		-10,00	14.457,09
19-01	19-01	PAG SERVICOS 10126-722313958		-138,50	14.318,59
22-01	22-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000037977		-27,08	14.291,51
22-01	22-01	DÉBITO DIRETO-EDA, S.A.-MND10000032401		-17,31	14.274,20
24-01	24-01	COMPENSAÇÃO JAN E FEV JR-17456291		-472,04	13.802,16
26-01	26-01	TRF.IMED. P/ FREGUESIA SETE CIDADES-E2998234		-2.500,00	11.302,16
26-01	26-01	COMISSÃO-FREGUESIA SETE CIDADES-E2998234		-2,00	11.300,16

Continua

Data					
Mov	Valor	Descritivo do Movimento	Moeda	Valor	Saldo
Continuação					
29-01	29-01	MANUTENCAO DE CONTA		-7,60	11.292,56
Saldo Contabilístico Final EUR					11.292,56
Saldo Disponível Final EUR					11.292,56
Saldo da Facilidade de descoberto (montante disponível) no final do extrato anterior (2023-12-29) EUR					0,00
Novo saldo da Facilidade de Descoberto (montante disponível)* EUR					0,00

(*) O valor indicado varia em função das condições contratuais aplicáveis, sendo o saldo autorizado consultável a todo o momento via multibanco e internet.

Nos termos da legislação em vigor confirmamos que os depósitos contratados são garantidos pelo Fundo de Garantia de Depósitos nos termos constantes do Formulário de Informação do Depositante disponibilizado anualmente a todos os depositantes e permanentemente acessível para consulta em qualquer balcão do Banco e em www.santandertotta.pt.

BANCO SANTANDER TOTTA, S.A. - Capital Social: 1.391.779,674 € - C.R.C. Lisboa com o NIPC 500 844 321 - Sede Social: Rua Áurea, nº 88 - 1100-063 LISBOA