

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Ponta Delgada

Requerente

NIF/NIPC: _____

Nome/Designação: _____

Na qualidade de: ☐ Proprietário ☐ Usufrutuário ☐ Locatário ☐ Superficiário ☐ Outro _____

N.º Identificação Civil: _____ Tipo: ☐ BI ☐ CC ☐ Passaporte Validade: ____ / ____ / ____

Autoriza a notificação através dos seguintes contactos

Morada(*): _____

Código Postal(*): _____ - _____

Freguesia: _____

Telefone: _____

Telemóvel: _____

Fax: _____

E-mail: _____

(*) Preenchimento obrigatório

Requerimento

Vem requerer a V. Exa., que se digne a conceder a certidão de que, a desanexação de uma parcela de terreno de

_____ m², prédio sito em _____,

na freguesia de _____,

que confronta a Norte com _____,

a Sul com _____,

a Nascente com _____,

a Poente com _____,

com a área total de _____ m², não está sujeita a loteamento urbano, uma vez que se destina a:

☐ Integração no logradouro de outro prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____
e inscrito sob o artigo n.º _____.

☐ Aumento de área de outro prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____
e inscrito sob o artigo n.º _____.

☐ Exclusivamente a desanexar uma parcela onde existe uma construção há já _____ anos com o número de
polícia _____ constituindo benfeitorias.

O processo só terá seguimento após a receção de todos os documentos exigidos. No caso de incumprimento,
decorridos 10 dias, será liminarmente indeferido e arquivado.

Espera deferimento,

_____/_____/_____

Assinatura: _____

Lei da proteção de dados pessoais:

Os dados recolhidos são processados automaticamente e destinam-se ao tratamento e gestão de processos autárquicos em que o cidadão é diretamente interessado. O seu preenchimento é obrigatório. Os titulares dos dados podem aceder à informação relativa ao andamento dos respetivos processos e, no que lhes disser respeito, livremente e sem quaisquer custos, solicitar por escrito, junto da Câmara Municipal de Ponta Delgada, a sua atualização e ou correção.



Documentos instrutórios

Elementos constitutivos do pedido:

Artigo n.º 6.º do R MUET

- a) Certidão de Registo de propriedade da Conservatória do registo predial do prédio e dos restantes prédios nos casos de integração no logradouro de outro prédio urbano ou de aumento de área de prédio rústico;
- b) Planta de implantação à escala de 1/200 ou outra escala, delimitando e indicando a parcela a sofrer intervenção com referência expressa das áreas respetivas;
- c) Planta de situação à escala de 1/2000 com a indicação do local do imóvel;
- d) Plantas de ordenamento e condicionantes dos instrumentos de planeamento municipal e de ordenamento do território;
- e) Cópia da caderneta predial para os casos de moradias que constituem benfeitorias.