

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Ponta Delgada

Requerente

NIF/NIPC: _____

Nome/Designação: _____

Na qualidade de: Proprietário Usufrutuário Locatário Superficiário Outro _____

N.º Identificação Civil: _____ Tipo: BI CC Passaporte Validade: ____ / ____ / ____

Autoriza a notificação através dos seguintes contactos

Morada(*): _____

Código Postal(*): _____ - _____

Freguesia: _____

Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____

E-mail: _____

(*) Preenchimento obrigatório

Requerimento

Vem requerer a V. Exa. que se digne a passar certidão comprovativa de destacamento de parcela, _____ m²
do prédio sito em _____,

na freguesia de _____,

que confronta a Norte com _____,

a sul com _____,

a Nascente com _____,

a poente com _____,

a destacar do prédio inscrito na Matriz Predial sob o n.º _____ e na Conservatória do Registo Predial
sob o n.º _____, com área de _____ m², e que confronta a Norte com _____,

a Sul com _____,

a Nascente com _____,

a Poente com _____,

pertencente a _____ nos n.º 4 e n.º 5 do artigo 6º
do Decreto-Lei n.º 555/99, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro.

A construção de habitação foi licenciada em nome de: _____
sob o n.º _____.

O processo só terá seguimento após a receção de todos os documentos exigidos. No caso de incumprimento,
decorridos 10 dias, será liminarmente indeferido e arquivado.

Espera deferimento,

_____/_____/_____ Assinatura: _____

Lei da proteção de dados pessoais:

Os dados recolhidos são processados automaticamente e destinam-se ao tratamento e gestão de processos autárquicos em que o cidadão é diretamente interessado. O seu preenchimento é obrigatório. Os titulares dos dados podem aceder à informação relativa ao andamento dos respetivos processos e, no que lhes disser respeito, livremente e sem quaisquer custos, solicitar por escrito, junto da Câmara Municipal de Ponta Delgada, a sua atualização e ou correção.



Documentos instrutórios

Elementos constituintes do processo nos termos do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação

Artigo 6.º:

- a) Descrição do prédio objeto do destaque;
- b) Descrição da parcela a destacar;
- c) Descrição da parcela sobrance;
- d) Identificação do processo administrativo de licenciamento de obras particulares da construção a erigir ou erigida na parcela a destacar; no caso de na parcela a destacar existir já construção erigida deverá o requerente identificar o número do alvará de licença ou autorização, ou, prova, nomeadamente, documental, através de certidão matricial, de que a data da construção é anterior à vigência do *Decreto-Lei n.º 38/382 de 7 de agosto de 1951* que aprovou o *Regulamento Geral das Edificações Urbanas*;
- e) Certidão de Registo Predial emitida pela Conservatória do Registo Predial;
- f) Planta de implantação à escala de 1/200 ou outra escala, delimitando e indicando a parcela destacada e a parcela sobrance com referência expressa das áreas respetivas, e, se for caso disso, das áreas de cedência ao domínio público municipal quando a operação de destaque seja subsumível no âmbito das operações urbanísticas de impacte semelhante a um loteamento tipificadas no *art.º 13.º* do presente regulamento;
- g) Planta de situação à escala de 1/2000 com a indicação do local do imóvel a submeter à operação urbanística de destaque;
- h) Plantas de ordenamento e condicionantes dos instrumentos de planeamento municipal e de ordenamento do território.